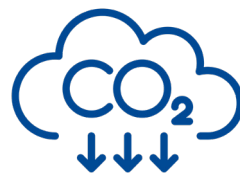
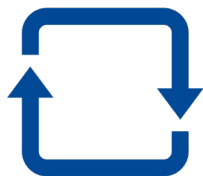


# WÄRME SCHWAZ



DIE *Wärme*

UNSERER STADT

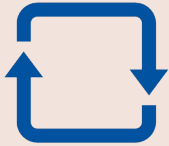


WÄRME SCHWAZ - die klimaneutrale Wärmeversorgung der Stadt Schwaz



**WÄRME SCHWAZ**  
*ist regional, verlässlich und nachhaltig.*

WÄRME SCHWAZ ist die neue Wärmeversorgung der Stadtwerke Schwaz. Sie nutzt klimaneutrale Ressourcen der Region und versorgt unsere Stadt verlässlich mit Wärme.



**WÄRME SCHWAZ**

*funktioniert vernetzt,  
intelligent und sauber.*

WÄRME SCHWAZ gewinnt Energie aus Abwasser und Waldrestholz. Zwei voneinander unabhängige Erzeugungsanlagen modernster Bauart erzeugen Wärme, die durch unterirdische Leitungen von Haus zu Haus fließt.



**WÄRME SCHWAZ**  
*ist ein Gewinn für die Region  
– heute und für kommende Generationen.*

Das Projekt stärkt unseren Wirtschaftsstandort, hält Wertschöpfung in der Region und sichert Arbeitsplätze. Es macht uns unabhängiger, reduziert Jahr für Jahr rd. 6.000 Tonnen CO<sub>2</sub> und legt den Grundstein für eine nachhaltige Energiezukunft.



„WÄRME SCHWAZ steht für eine saubere und nachhaltige Wärmeversorgung. Ein Vorhaben für Generationen, das uns unabhängiger macht und neue Perspektiven eröffnet.“

Victoria Weber MSc.  
Bürgermeisterin der Stadt Schwaz



„WÄRME SCHWAZ bringt leistbare Wärme, stärkt unsere Wirtschaft und schont das Klima. Als Ihr verlässlicher Partner vor Ort laden wir Sie ein, Teil dieses Zukunftsprojekts zu werden.“

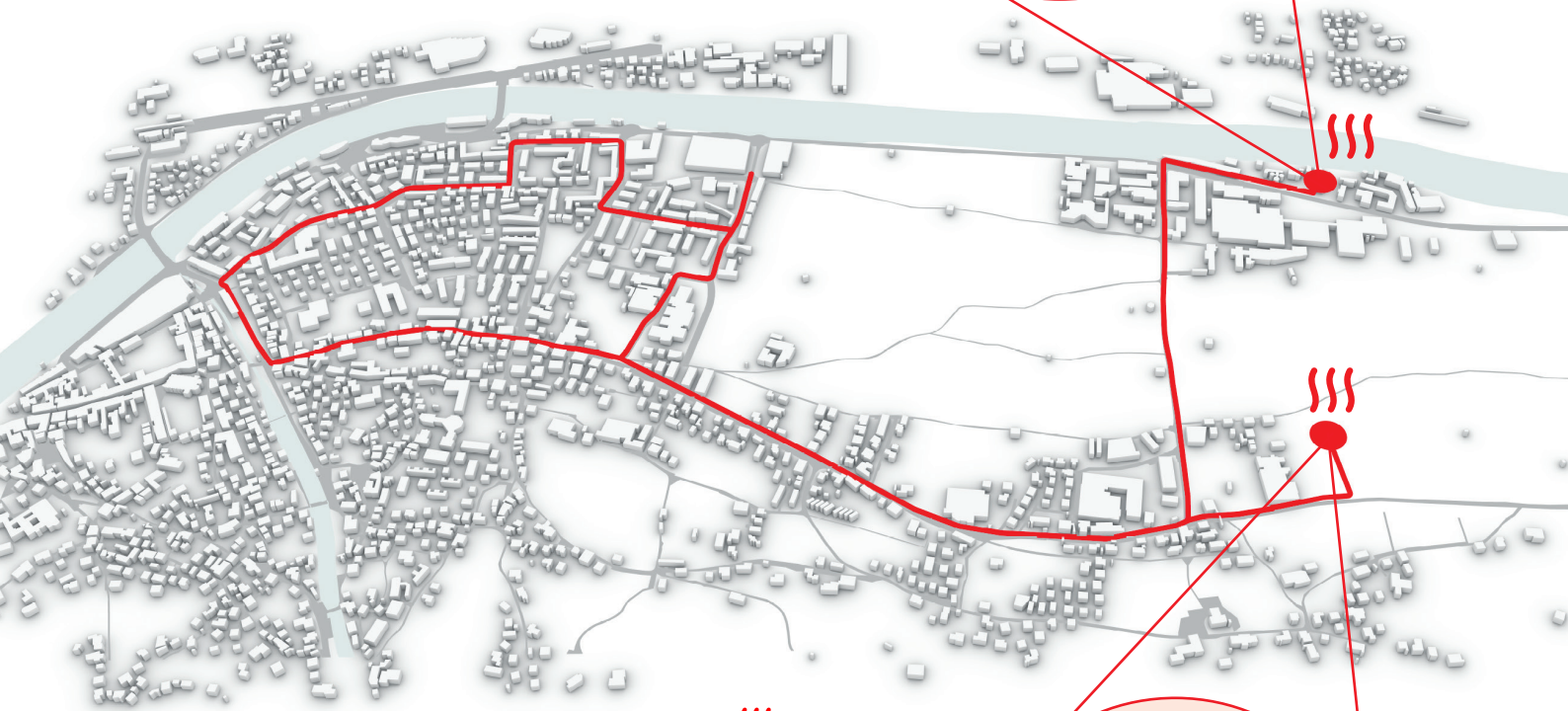
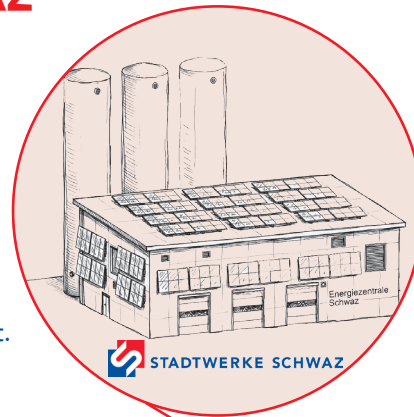
DI Karl Heinz Greil  
Geschäftsführer Stadtwerke Schwaz

# SO FUNKTIONIERT WÄRME SCHWAZ

## WÄRMEERZEUGUNG

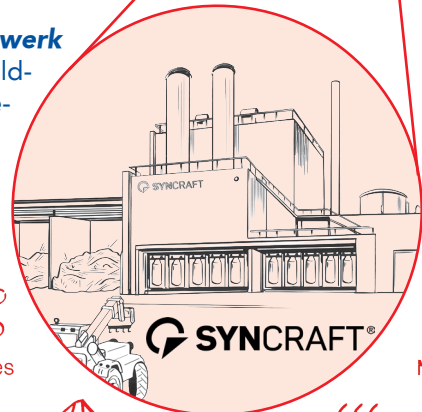
### !!! Energiezentrale Wärme Schwaz

Hier gewinnen Wärmepumpen Wärme aus dem gereinigten Abwasser der Abwasserreinigungsanlage. Zusätzliche Wärme erzeugt eine Power-to-Heat-Anlage, wenn der Bedarf besonders hoch ist.



### !!! Biomassekraftwerk

Eine Syncraft-Anlage erzeugt aus regionalem Waldrestholz grünes Gas, das in Strom und Wärme umgewandelt wird. Diese Abwärme wird ins Wärmenetz eingespeist. Im Prozess entsteht grüner Kohlenstoff als dauerhafte CO<sub>2</sub>-Senke.



Grünes Gas

Minus-CO<sub>2</sub>



Grüner Kohlenstoff



Strom



Wärme

## WÄRMENETZ

Eine Hauptleitung transportiert die erzeugte Wärme in das Versorgungsgebiet, Nebenleitungen führen zu den einzelnen Gebäuden.

## GEBÄUDEANSCHLUSS

Jedes Gebäude erhält eine kompakte Übergabeeinheit, um die Wärme an das interne Verteilsystem zu übertragen. Sie ersetzt den Heizkessel oder die Gastherme, es braucht keinen Brennstofflagerraum und keinen Kamin. Die Wärme kommt direkt ins Haus – sicher, platzsparend und wartungsarm.



## VIER GUTE GRÜNDE FÜR WÄRMEKUNDEN

### KOMFORT OHNE AUFWAND

Mit WÄRME SCHWAZ kommt die Wärme direkt ins Haus. Kein eigener Heizkessel, keine Gastherme, kein Brennstofflager, kein Kamin, kein zusätzlicher Aufwand – Heizung und Warmwasser sind sofort nutzbar.

### PASST IN FAST JEDES GEBÄUDE

Ob öffentliche oder gewerbliche Gebäude, Alt- oder Neubau, Wohnanlagen oder dicht bebautes Gebiet: WÄRME SCHWAZ funktioniert auch dort, wo Wärmepumpen an ihre Grenzen stoßen.

### PLATZSPAREND, SICHER, WARTUNGSARM

WÄRME SCHWAZ schafft bei einem Anschluss zusätzlichen Raum, arbeitet leise und reduziert die Wartungskosten auf ein Minimum.

### LEISTBAR UND VERLÄSSLICH

Der Anschluss ist unkompliziert und kostengünstig, bestehende Heizkörper können weiter genutzt werden. WÄRME SCHWAZ liefert zuverlässig klimaneutrale Wärme.

## VIER GUTE GRÜNDE FÜR UNSERE REGION



### BOOST FÜR DIE HEIMISCHE WIRTSCHAFT

WÄRME SCHWAZ ist das aktuell größte Investitionsvorhaben der Stadtwerke Schwaz. Ein Großteil der Aufträge fließt direkt an die Betriebe in der Region.

### MEHR REGIONALE WERTSCHÖPFUNG

Im Gegensatz zu Öl und Erdgas bleibt das Geld in der Region. Einnahmen fließen beispielsweise in heimische Forstbetriebe sowie in zahlreiche Klein- und Mittelbetriebe vor Ort - und stärken so unsere Wirtschaft nachhaltig.

### SCHUTZ VOR PREISSCHWANKUNGEN

Regionale Wärme macht unabhängiger von internationalen Krisen. Während Öl- und Gaspreise stark schwanken, bleiben die Kosten für Fernwärme stabiler und besser planbar.

### BEITRAG ZUR CO<sub>2</sub>-NEUTRALEN ZUKUNFT

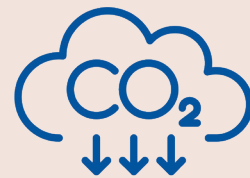
Bereits mit Baustufe 1 spart WÄRME SCHWAZ unserer Region tausende Tonnen CO<sub>2</sub>. Ein klares Signal in Richtung einer klimaneutralen Energiezukunft.



### WÄRME SCHWAZ

**bringt leistbare, klimaneutrale Wärme ins Haus.**

Die Lösung ist ökologisch vernünftig, wirtschaftlich sinnvoll und passt zu fast jedem Gebäudetyp. Sie ersetzt die Notwendigkeit einer eigenen Wärmeerzeugungsanlage.

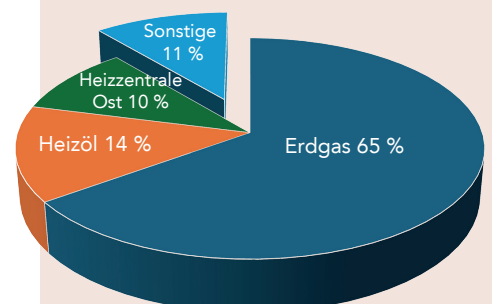


### WÄRME SCHWAZ

**steht für eine klimaneutrale Wärmezukunft frei von Öl und Erdgas.**

Bereits mit der Baustufe 1 decken wir rund ein Drittel des Wärmebedarfs von Schwaz und sparen ~ 3 Mio. Liter Heizöl oder ~ 3 Mio. m<sup>3</sup> Erdgas ein. Bis 2050 soll das Netz – sofern technisch und wirtschaftlich machbar – die gesamte Stadt und evtl. auch die Nachbargemeinden erreichen.

**Baustufe 1:  
Potenzial für eine klimaneutrale Wärmeversorgung im Gebiet Schwaz Ost:  
79 % Ersatz Heizöl und Erdgas  
10 % Ersatz Heizzentrale Ost**



Gesamtwärmebedarf Schwaz Ost

## 10 FRAGEN, 10 ANTWORTEN

### 1. Was ist WÄRME SCHWAZ?

Die neue Wärmeversorgung der Stadt Schwaz – regional, verlässlich und nachhaltig

### 2. Warum WÄRME SCHWAZ?

Stabile Preise, größere Unabhängigkeit, klimaneutrale Energie

### 3. Wer steht dahinter?

Stadtwerke Schwaz – verlässlicher Partner für Energie und Infrastruktur

### 4. Wie wird die Wärme erzeugt?

Energie aus Abwasser und Waldrestholz, gewonnen in zwei modernen Erzeugungsanlagen

### 5. Wie kommt die Wärme ins Haus?

Über ein unterirdisches Leitungsnetz, das Gebäude direkt versorgt

### 6. Wann startet WÄRME SCHWAZ?

WÄRME SCHWAZ startet ein Jahr nach der definitiven Entscheidung zur Umsetzung des Projektes, ein Jahr darauf erfolgen die ersten Wärmelieferungen. Geplanter Ausbau Schritt für Schritt bis 2050.

### 7. Welche Vorteile hat die Region?

Höhere Wertschöpfung, neue Arbeitsplätze, lokale Investitionen und CO<sub>2</sub>-Einsparungen

### 8. Welche Vorteile habe ich persönlich?

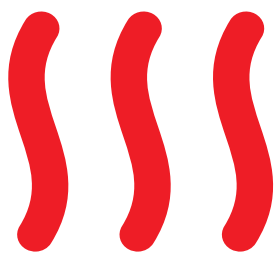
Mehr Komfort ohne eigenen Heizkessel oder Gastherme, Platzgewinn, planbare Kosten und leistbare Wärme

### 9. Was kostet der Anschluss?

Die Kosten sind pauschal, je nach Anschlussleistung. Infos gibt es bei persönlicher Beratung.

### 10. Wo bekomme ich weitere Informationen?

Auf der Website [www.waermeschwaz.at](http://www.waermeschwaz.at), wo auch die aktuelle Anschlussmöglichkeit geprüft werden kann oder direkt bei der Kundenberatung der Stadtwerke Schwaz, Tel. 05242 6970



AUS DER REGION,  
FÜR DIE REGION,  
MIT ZUKUNFT.



Sie wollen mehr über WÄRME SCHWAZ erfahren?  
Schreiben Sie uns eine eMail oder rufen Sie uns an. Wir informieren Sie gerne.

**Allgemeine Informationen:**

[waerme@stadtwerkeschwaz.at](mailto:waerme@stadtwerkeschwaz.at), 05242 6970, [www.waermeschwaz.at](http://www.waermeschwaz.at)

**Technische Fragen und Anschlussberatung:**

Dipl.-Ing. Dietmar Kemper, Projektleiter WÄRME SCHWAZ  
[kemper@stadtwerkeschwaz.at](mailto:kemper@stadtwerkeschwaz.at), 05242 6970

**Abfragetool Verfügbarkeit:**

Erfahren Sie hier, ob und wann Ihr Gebäude mit Wärme erschlossen werden kann.



IMPRESSUM: Stadtwerke Schwaz GmbH, Hermine-Berghofer-Straße 31, 6130 Schwaz, Tel. 05242 6970  
[kundenberatung@stadtwerkeschwaz.at](mailto:kundenberatung@stadtwerkeschwaz.at), Mo-Do 7.30 bis 17 Uhr, Fr. 7.30 bis 12 Uhr  
Bildnachweise: Adobe Stock, Mikhub, Lukas Streiter, level26